

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

 **НАЛОГИНФОРМ**

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

2025 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционеру
Акционерного общества
«Международный аэропорт «Уфа»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Международный аэропорт «Уфа» (ОГРН: 1060274000192), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о финансовых результатах за 2024 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2024 г. и отчета о движении денежных средств за 2024 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Международный аэропорт «Уфа» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно профессиональному суждению аудитора, являлись наиболее значимыми для аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период- 2024 год. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтер-

ской (финансовой) отчетности в целом и при формировании мнения аудитора об этой отчетности, и аудитор не выражает отдельного мнения по этим вопросам.

Ключевой вопрос аудита Признание выручки, см. раздел 2.15. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Особое внимание признанию выручки по следующим причинам:

- в связи с постоянным вниманием пользователей к этой строке бухгалтерской отчетности в качестве показателя результатов деятельности;
- значительности суммы в стоимостном выражении;
- МСА предусматривают опровержимое допущение о наличии риска недобросовестных действий в области признания выручки.

Выручка от реализации услуг Общества состоит из большого количества операций. По нашему мнению, данный вопрос является одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи с существенностью величины выручки за 2024 год. Аудит выручки требует значительных затрат времени и является областью повышенного внимания аудиторов.

Данный вопрос может оказать существенное влияние на достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, может поставить под сомнение способность Общества непрерывно продолжать свою деятельность.

Наш план аудиторских процедур по существу в этом году включал следующие процедуры:

- проверку наличия у Общества прав на получение выручки и надлежащего порядка ее признания в соответствии с условиями договоров с покупателями;
- проведение процедур детального тестирования, в том числе тестирование первичных учетных документов;
- рассмотрели применяемую учетную политику в отношении признания выручки;
- оценили систему внутреннего контроля в отношении признания выручки;
- провели на выборочной основе проверку определения сумм выручки, получили подтверждение остатков дебиторской задолженности.

Мы также оценили достаточность раскрытий, выполненных Акционерным обществом «Международный аэропорт «Уфа» в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год.

**Ответственность руководства и лиц,
отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица,
за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представ-

ляет ли годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, и с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопрос, который были наиболее значимыми для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросом аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита, действующий
от имени аудиторской организации
на основании доверенности
№ 9 от 08.08.2024



Баландин Александр Алексеевич
ОРНЗ 21606089365

Руководитель аудита,
по результатам которого выпущено
аудиторское заключение

Баландин Александр Алексеевич
ОРНЗ 21606089365

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «НАЛОГИНФОРМ»,
ОГРН 1095543027260,
644046, г. Омск, ул. Братская 19/2 офис 8п
Является членом саморегулируемой организацией аудиторов
Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ: 12006010517.

Дата аудиторского заключения:

«25» марта 2025 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 24 г.

Организация АО "Международный аэропорт Уфа"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность аэропортовая
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличное Акционерное Общество / Собственность субъектов Российской Федерации
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 450501 РБ, Уфимский район, с.Булгаково, микрорайон Аэропорт
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Налогинформ"

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по _____
ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2024
50808210		
0274108180		
52.23.11		
1 22 67	13	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

5504214160
1095543027260

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 24 г. ³	На 31 декабря 20 23 г. ⁴	На 31 декабря 20 22 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1.1	Нематериальные активы	1110	2 366	99	189
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1, 2.2	Основные средства	1150	7 701 261	7 090 929	5 739 470
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	239 508	257 470	81 202
3.1	Финансовые вложения	1170	18 344	18 344	18 344
	Отложенные налоговые активы	1180	10 027	6 994	6 851
	Прочие внеоборотные активы	1190	41 191	96 268	4 515
	Итого по разделу I	1100	8 012 697	7 470 104	5 850 571
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	742 486	694 587	478 139
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	269 903	483 312	123 802
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 300 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 655 991	3 181 105	3 418 292
	Прочие оборотные активы	1260	23	2 221	4 248
	Итого по разделу II	1200	5 968 403	4 361 225	4 024 481
	БАЛАНС	1600	13 981 100	11 831 329	9 875 052

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 24 г. ³	На 31 декабря 20 23 г. ⁴	На 31 декабря 20 22 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 035 572	3 035 572	3 023 017
	Уставный капитал до регистрации изменений	1311	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2	2	2
	Резервный капитал	1360	151 779	151 151	151 151
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 571 454	7 705 219	5 738 170
	Итого по разделу III	1300	12 758 807	10 891 944	8 912 340
5.3	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	97 131	109 645	98 654
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	37 914	-	-
	Итого по разделу IV	1400	135 045	109 645	98 654
5.3	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	880 482	622 354	715 198
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	197 230	207 386	148 860
	Прочие обязательства	1550	9 536	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 087 248	829 740	864 058
	БАЛАНС	1700	13 981 100	11 831 329	9 875 052

Руководитель

(подпись)

А.И. Магазов

(расшифровка подписи)

по доверенности №06/145/2025 от 26 декабря 2024г.

" 28 " марта 20 25 г.

Главный

бухгалтер

(подпись)

Р.Ф. Арсланова

(расшифровка подписи)

по доверенности №39/145/2025 от 26 декабря 2024г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 12 месяцев 20 24 г.

Организация АО "Международный аэропорт Уфа"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Организационно-правовая форма/форма собственности Деятельность аэропортовая

Общество / Собственность субъектов Российской Федерации

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31 12 2024

50808210

0274108180

52.23.11

1 22 67 13

384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 12 мес 20 24 г. ³	За 12 мес 20 23 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	9938 761	9181 231
6	Себестоимость продаж	2120	(7380 152)	(6262 185)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2558 609	2919 046
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(0)
6	Управленческие расходы	2220	(224 668)	(210 565)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2333 941	2708 481
	Доходы от участия в других организациях	2310	82 300	68 625
	Проценты к получению	2320	695 769	325 397
	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
	Прочие доходы	2340	225 689	201 624
	Прочие расходы	2350	(862 531)	(703 470)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2475 168	2600 657
	Налог на прибыль	2410	(607 188)	(611 852)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(622 735)	(601 004)
	отложенный налог на прибыль	2412	15 547	(10 848)
	Прочее	2460	(1 117)	(21 756)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1866 863	1967 049

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 12 мес 20 24 г. ³	За 12 мес 20 23 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1866 863	1967 049
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	1	1
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

А.И.Магазов

Главный бухгалтер

Р.Ф. Арсланова

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

по доверенности №06/145/2025 от 26 декабря 2024г.

по доверенности №39/145/2025 от 26 декабря 2024г.

" 28 " марта 20 25 г.

Примечания

- Указывается номер соответствующего пояснения.
- В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по включению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- Указывается отчетный период.
- Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.